



**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**

Bdul Dinicu Golescu 38, sector 1, Bucuresti, Romania, 010873
Tel.: (+4 021) 264 32 00 Fax: (+4 021) 312.09.84
Email: office@andnet.ro, registratura.cnair@andnet.ro
CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI
Operator de date cu caracter personal nr.16562
www.erovinieta.ro



DIRECȚIA ÎNTREȚINERE DN ȘI AUTOSTRĂZI

Serviciul Autorizații și Verificare Zona DN

tel. 0743.013.800, e-mail : autorizatii.bucuresti@andnet.ro

INDICATIV: III C 1
cod PO-AVZD.01.02

AVIZ nr. 15 / 215031 / 56 din 19.07.2022

Beneficiar : COMUNA ALBESTI PALEOLOGU

SAT ALBESTI – PALEOLOGU, COMUNA ALBESTI - PALEOLOGU, str. D.N. 1B , nr. 451, JUDETUL PRAHOVA

Spre știință, S.D.N. Ploiesti

**Lucrare: INTOCMIRE PUZ –, INTRODUCERE TEREN IN
INTRAVILAN(S=4000mp)PENTRU ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITE SI
INSTITUTII SI SERVICII SI AMENAJARE ACCES (Sst=21291 mp)", în zona DN 1B km
26+980 – 27+050 dreapta.**

În urma analizării documentației referitoare la lucrarea mai sus menționată, în conformitate cu prevederile art. 46 din OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu completările și modificările ulterioare, vă facem cunoscut **acordul nostru**, cu respectarea următoarelor condiții:

1. Intersecția dintre DN 1B km 27+050 și DE 245/20/2 se va amenaja prin racordare cu benzi de decelerare și accelerare și insula denivelată separată de fluxurile de circulație și va deservi numai relația de dreapta
2. Accesul în incintă se va realiza de către beneficiar din drumul DE 245/20/2, care va fi modernizat pe distanța de 50 m din marginea părții carosabile a DN 1B.
3. Viitoarele construcții se vor amplasa la distanța minimă de 50 m față de marginea părții carosabile a DN 1B.
4. Parcarea existentă la km 27+000 dreapta se va muta pe cheltuiala beneficiarului, odată cu realizarea lucrărilor pe terenul supus PUZ
5. Este interzisă deversarea apelor de pe proprietate sau de pe acces spre partea carosabilă sau în șanțul drumului național.
6. Se va realiza semnalizarea verticală și orizontală în vederea asigurării siguranței circulației, conform SR 1848/1,2,3/2011 și STAS 1848/7/2015.
7. Orice lucrări necesare pentru mutarea instalațiilor, plantației sau panourilor existente se vor face numai după obținerea acordului deținătorului acestora.
8. Vor fi prevăzute locuri de parcare în incintă, conform Anexei 5 la HG 525/1996.
9. Prezentul aviz nu dă dreptul beneficiarului să ocupe terenuri ce nu-i aparțin și care îi sunt necesare pentru executarea lucrărilor. Beneficiarul va obține orice acord în acest caz.
10. Prezentul aviz este valabil pe toată durata valabilității Certificatului de Urbanism.
11. În cadrul documentației pentru obținerea acordului și autorizației mai sus-menționate, beneficiarul va include și hotărârea CONSILIULUI LOCAL de aprobare a PUZ-ului.
12. Lucrările vor începe numai după obținerea de la D.R.D.P. București a Autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public. În acest sens, pentru eliberarea Autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public se va prezenta Avizul Direcției Rutiere din cadrul I.G.P.R.
13. Avizul a fost întocmit în două exemplare originale, unul care se eliberează beneficiarului și unul pentru administratorul drumului.

NERESPECTAREA CONDIȚIILOR IMPUSE PRIN PREZENTUL AVIZ ATRAGE NULITATEA ACESTUIA.

Cu stima,

C.N.A.I.R.-S.A. prin D.R.D.P. București,

DIRECTOR GENERAL REGIONAL,

ing. Daniel – Augustin DINU

Director Direcția Întreținere DN și Autostrăzi,
ing. Dan Dumitru POPESCU

Intocmit,
Dragușin Ionuț Florin

Avizat/ Șef Serviciu
ref.sp. Teodor DRĂGAN

Teritoriu: ALBESTI PALEOLOGU-EXTRAVILAN
Adresa: Tarla 10, parcela A 245/ 20/ 1, DN 1B, com. Albesti Paleologu, jud. Prahova.
Proprietar: Panait Robert, sat Albesti, nr. 261, com. Albesti Paleologu, jud. Prahova.
Acte de proprietate: Contract de vanzare cumparare nr. 2336/19.09.2016.
Imobilul are nr. cad. 20327.
Suprafata totala teren cu zona studiata: 21291 mp.
Suprafata teren cu nr. cad. 20327: 11001 mp.
Suprafata drum exploatare De 245/20/2: 916 mp.
Suprafata zona studiata DN 1B: 9374 mp.

Refugiu Parcare existenta

Refugiu Parcare existenta
-se va reloca la Km
26+800-dreapta

Amenajare intersectie DN1B-De 245/20/2-
km 27+040, dreapta
cu insula denivelata montata retras la 1,00 m
fata de margine parte carosabila a DN1B.

Indicator G34-existent

Tarla 120

Tarla 120

M.D. Domnica Gheorghe

Carosabil acces -asfaltat propus S=1380 mp

Deviere tronson De 245/20/2 pt a nu se
afecta proprietati particulare, se anexeaza
Declaratie proprietar-Panait
si Primaria Albesti

Acces orientativ in incinta din De 245/20/2 la
distanța de minim 25,0 m fata de limita
cadastrala studiata.

Statie betoane /asfalt
propusa -orientativ

Tronson de De 245/20/2
supus modernizarii
numai pe terenul -d-nului Panait
-se anexeaza Declaratie

Platforma incrucisare
propusa

C.N.A.I.R. - D.R.D.P. BUCURESTI
Serviciul Autorizatii si Verificare Zona D
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Data 19.07.2022

LEGENDA

- Limita de proprietate ce a generat PUZ
- Regim aliniere /constructii /propus
- Statie dorita -proponere orientativa
- Platforma acces/Refugiu parcare propus
- Platforma acostament propus
- Reprofilare drum studiat
- Distanțe existente conform Ridicare Topografica
- Distanțe propuse

Mobiliara prezentata si accesul in incinta din De 245/20/2 sunt orientative
si pot suferi modificari in cadrul urmatoarelor faze de proiectare.
Se va avea in vedere asfaltarea unui tronson de minim 50,0 m din racordul
De245/20/2 cu DN1B si amenajarea accesului in incinta studiata din De
245/20/2 la o distanta de minim 25,00 m fata de limita de proprietate studiata.

SERVIUL PLOIESTI		COMUNA ALBESTI PALEOLOGU		Proiect nr
Introducere teren in intravilan pentru zona mixta		unitati industriale/depozite si instituti si servicii, amenajare acces		55/2022
com Albesti-Paleologu, km 26+980- 27+050, jud Prahova				
Proiectat	Ing. Balan Sorin	Scara:	PLAN DE SITUATIE	Faza:
Desenat	teh. Cojanu Nicolae	1:500		PUZ
Ing. Proiect	Ing. Cojanu Daniela			Plan D 1
Sef proiecting	Balan Sorin	03/2022	ORGANIZAREA CIRCULATIEI	

Nr. 82/136425 din 17.06.2022.

PREZENTUL ACT NU CONSTITUE ACORD SI
NU DA DREPT DE EXECUTIE DE LUCRARI.
NU SE POATE FOLOSII A OBȚINEREA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUCȚIE

APROB ÎNAINȚAREA
SPRE AVIZARE

ȘEF SECȚIE

VIAD CĂTĂLIN

PROCES VERBAL DE CONSTATARE PE TEREN

încheiat azi 17.06.2022.

Subsemnații:

- a) din partea S.D.N. PLOIESTI, dl. ALEXA Alex,
- b) din partea Beneficiarului, dl. PANAIT Marian, avand C.I. seria PX, nr. 566229, eliberată de Poliția SPCLFP
Urlăți, la data de 27.04.2018, telefon -

ne-am deplasat azi, data de mai sus, în zona **DN 1B (European 577)** și am constatat următoarele :

LUCRARE : P.U.Z./ P.U.D. introducere teren în intravilan pentru zonă mixtă unități industriale/depozite și instituții și servicii și amenajare acces;

BENEFICIAR : COMUNA ALBEȘTI PALEOLOGU,

cu sediul în Albești Paleologu, Str. -, nr. 451, bl. -, sc. -, etj. -, apt. -, județ Prahova, telefon -

- **Terenul** supus studiului este amplasat între **KM 26+980 și KM 27+050**,
 - pe partea **DREAPTA** a drumului național,
 - **Pe teren** ☒ **NU există** construcții ;
 - ☐ **EXISTA** următoarele construcții cu destinația de -
la distanța minimă de - m față de axul DN și la distanța minimă de - m față de marginea părții carosabile a DN, iar împrejmuirea este amplasată la distanța de - m față de axul DN.
- Amplasamentul (terenul) este situat:
 - în **extravilanul** localității Albești Paleologu, județul Prahova
 - ☐ **ÎNȚRE** indicatoarele rutiere de semnalizare a localității ... care sunt amplasate la pozițiile km :
 - fig. F46 (intrare) – km ...
 - fig. F48 (ieșire) – km ...
 - ☒ **ÎN AFARA** indicatoarelor rutiere de semnalizare de localitate.

pe raza **DISTRICTULUI** de drumuri **Albești**

☒ Posibilitatea de întoarcere sau virare la stânga exista la km 27+407;

- Beneficiarul detine **Certificat de Urbanism** nr. 5/14/02/ 2022 eliberat de Primăria Comunei Albești - Paleologu;
- **Accesul** la teren se face din:
 - Din DN 1B km 27+050;
 - Din DJ ..., care intersectează DN la km ...;
 - Din DC ..., care intersectează DN la km ...;
 - Din De ..., care intersectează DN la km ...;

Drum lateral existent - (denumire, clasificare), din care se propune realizarea accesului, are parte carosabila de - m și îmbrăcăminte din -, intersectează DN la poziția kilometrică mai sus menționată, iar la intersecția cu DN (racord: simplu/ benzi/ pene) este semnalizat cu indicatoarele rutiere (fig.) ...

Alte date despre drumul lateral -

Limitele drumului național în zona amplasamentului:

- limitele zonei de siguranță a drumului național sunt conform tabelului:

Sector de DN (km+m)	Parte DN	Distanța de la axul DN la limita amprizei (m)	Distanța de la axul DN la limita exterioară a zonei de siguranță (m)	Latimea zonei de siguranță (m)
Km 26+980	Dr	6,00	7,50	1,50
Km 26+980 - km 27+050	Dr	9,40	10,40	1,00

- limita exterioară a zonei de protecție a drumului național este de 22,00 m față de marginea exterioară a zonei de siguranță a acestuia, iar în cazul autostrăzii de 50,00 m față de marginea exterioară a zonei de siguranță a acesteia;

DATE DESPRE DRUM:

- La poziția km respectivă drumul este în :
☒ aliniament, ☐ curbă ;
☐ rambleu, ☐ debleu, ☒ la nivel, ☐ profil mixt - stanga ... și dreapta ... ;
☒ palier, ☐ rampă, ☐ pantă.
- Pe sectorul de drum aferent poziției kilometrice, zona de siguranță a drumului național se suprapune cu zona de siguranță de la calea ferată adiacentă - ☐ DA / ☒ NU;

Ampriza drumului este alcătuită din:

← stanga AX dreapta →												
	Taluz de rambleu/ debleu		Trotuar	Șanț/ rigola	Acosta- ment	Parte carosabilă	Parte carosabilă	Acosta- ment	Șanț/ rigola	Trotuar	Taluz de rambleu/ debleu	
	In plan	Verticală									In plan	Verticală
Dimensiuni (m)	-	-	-	1,00	-	3,50	3,50	-	1,00	-	-	-
Natura	-	-	-	Pământ	-	-	-	-	Pământ	-	-	-
Stare	-	-	-	Mediocru	-	Buna	Buna	-	Mediocru	-	-	-
Sistem rutier	-	-	-	-	-	Asfalt	Asfalt	-	-	-	-	-

Profilul transversal **existent** al DN în zona km 27+050 se prezintă astfel :

**Alte elemente ale drumului** (pe o distanță de 150 m înainte și după amplasament) :

- DN are 2 benzi de circulație, din care 1 pe sensul de dus și 1 pe sensul de întors;
 - Lucrări de artă în zonă : ☒ NU / ☐ DA ... (tip și poz. Km.);
 - Dotări siguranță circulației ☒ NU / ☐ DA;
 - Indicatoare rutiere (fig. conform STAS); -
 - Marcaj axial cu linie discontinuă (continuă/discontinuă)
 - Parapet tip ... între km ... - km ... ;
 - Plantație rutieră - ☒ NU / ☐ DA (nr. arbori, specia) ... ;
 - Perdea protecție - ☒ NU / ☐ DA (km ... - ...);
 - Contori de trafic - ☒ NU / ☐ DA (tip PEEK/ISAF) la km ... ;
 - Camere rovinietă - ☒ NU / ☐ DA la km ... ;
 - Elemente ale drumului afectate de execuția lucrării ☐ NU / ☒ DA acostamentul și zona de siguranță;
- Alte investiții aflate în zonă :**
- obiective amplasate în vecinătate - pe 100 m stanga-dreapta și vis-a-vis (nume și poz.km.) -
 - stânga (km) -
 - dreapta (km) -
 - vis-a-vis (km) -

Piese obligatorii ce trebuie să fie cuprinse în documentația depusă în vederea obținerii avizului C.N.A.I.R. - D.R.D.P. București :

- 1) **Cerere tip**, întocmită, semnată și parafată de beneficiarul lucrării;
- 2) **Certificat de Urbanism** - valabil, pentru lucrările solicitate, și **Autorizație de construire** + **Proces verbal de recepție** la terminarea lucrărilor pentru lucrările existente pe teren;
- 3) **Plan de încadrare în zonă** (anexa la certificatul de urbanism) la o scară convenabilă (1:2000);
- 4) **Proces verbal de constatare pe teren**, încheiat cu S.D.N. - în copie ;
- 5) Punct de vedere de la unități de proiectare, funcție de lucrările de modernizare ale drumului ;
- 6) **Acordul Inspectoratului de Poliție Județeană - Direcția Poliției Rutiere** + copie a chitanței de plată a avizului;
- 7) **Memoriu de prezentare a lucrării** (memoriu drumuri) ;
- 8) **Plan de situație la scara 1:500** (acces, incinta, construcții, DN, semnalizare rutiera etc.) ;
- 9) **Plan de situație la scara 1:500 privind scurgerea apelor pluviale** în incinta și pe acces;
- 10) **Profile transversale** ;
- 11) **Detalii de sistem rutier pentru acces și incintă** ;
- 12) **Act de identitate** (pentru beneficiari persoane fizice) sau **certificat de înmatriculare la O.N.R.C.** (pentru persoane juridice/ fizice înmatriculate) - copie;
- 13) **Acte de proprietate** (sau de închiriere, comodat, concesiune) pentru teren și, după caz, construcție ;
- 14) **Dovada plății tarifului de analiza primară** a documentației.

În funcție de situația din teren, D.R.D.P. București poate solicita completarea documentației cu alte piese scrise sau desenate, de la caz la caz. **Informații suplimentare privind conținutul documentației vor fi accesate pe site-ul bucuresti.cnadnr.ro/ Amplasare în zona drumului.**

Documentația se va depune în **3 exemplare** (drumuri naționale), respectiv **6 exemplare** (drumuri europene).

Lucrările nu vor începe decât după obținerea **Autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public** eliberată de către C.N.A.I.R. prin D.R.D.P. București și, după caz, încheierea **contractului de utilizare a zonei drumului**. Conform prevederilor art.47 alin.(7) din O.G. nr. 43/1997 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Ordinului M.T. nr.1836/ 2018, pentru ocuparea amprizei și a zonei de siguranță a drumurilor naționale, prin amenajarea accesului sau a refugului auto, se aplică **tarife de utilizare**.

Prezentul proces verbal conține 3 pagini și a fost încheiat într-un singur exemplar original, care se păstrează la sediul Secției D.N./ Autostrăzi, beneficiarului fiindu-i eliberată o copie.

Am luat la cunoștință,

Beneficiar / Reprezentant beneficiar^{*}

^{*} (în cazul în care beneficiarul este reprezentat, se va atașa procesul verbal împuternicire/delegație)

Numele și prenumele

PANAIT Marian

Semnătura

.....
(loc de ștampilă)

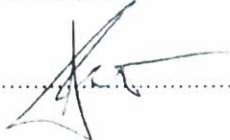
Întocmit,

Reprezentant S.D.N.

Numele și prenumele

ALEXA Alex

Semnătura

.....


ATENȚIE ! Întârzierile în eliberarea **acordului** sau a **autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public**, datorate prezentării **incorecte** sau **incomplete** a documentației sau Procesului verbal de către beneficiar, exonerează de răspundere administratorul drumului. Procesul verbal va fi luat în considerare numai dacă este semnat și ștampilat de către beneficiar. **Conform Ordinului M.T. nr.1836/ 2018, pentru reanalizarea documentației tehnice se percepe un tarif în valoare de 75,00 euro (TVA inclus).**

Valabilitatea prezentului Proces verbal este de 12 luni de la data întocmirii sau până la modificarea situației din teren.