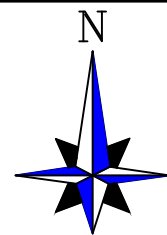


SUPORT TOPOGRAFIC
sc.1:1000
extravilan

Teritoriu:ALBESTI PALEOLOGU- TRUP 13 INTRAVILAN (4000mp) SI EXTRAVILAN (7001mp)
Adresa: DN 1B,Tarla 10,parcela A 245/ 20/ 1,com.Albesti Paleologu,jud.Prahova.
Proprietar : Panait Robert,sat Albesti,nr.261,com.Albeti Paleologu,jud.Prahova.
Acte de proprietate:Contract de vanzare cumparare nr.2336/19.09.2016.
Imobilul are nr.cad. 20327.
Suprafata totala teren cu zona studiata : 17791 mp.
Suprafata teren cu nr.cad.20327 : 11001 mp.
Suprafata drum exploatare De 245/20/2 : 916 mp.
Suprafata zona studiata DN 1B : 5874 mp
Suprafata propusa pentru extindere INTRAVILAN : 7001 mp.



Tarla 120

Tarla 120

Tarla 120

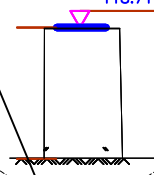
Tarla 10

Tarla 10

RN 1

REPER NIVELMENT

BK 27
norma kilometrica
118.71



TIPUL DE PROPRIETATE PL.5

TRUP 13, UTR 26, Zona mixta ID/IS si CCr:
POT=70%, CUT=1.5,Rhmax=P+2, Hc=10m

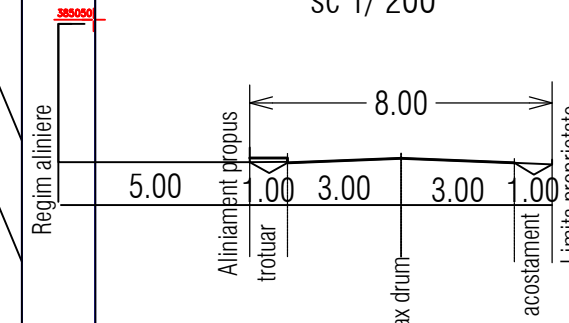
- LIMITA INTRAVILAN (S=4000mp)
- SUPRAFETA STUDIATA (S=17791mp)
- SUPRAFATA PARCELA (S=11001mp)

- Terenuri proprietate publica de interes national.
- Terenuri proprietate publica de interes judetean.
- Terenuri proprietate publica de interes local.
- Terenuri proprietate privata de interes national.
- Terenuri proprietate privata de interes judetean.
- Terenuri proprietate privata de interes local
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice si juridice

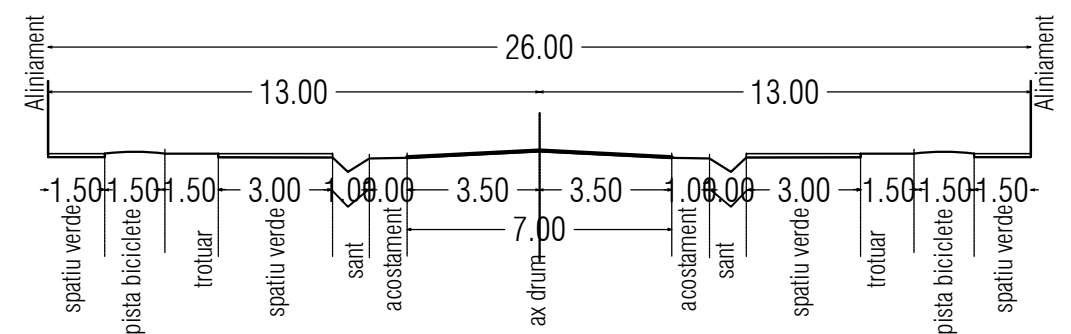
CIRCULATIA TERENURILOR

- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice ce vor trece in proprietate publica de interes local pentru amenajare De245/2 conform PUZ aprobat (S=1321mp)

PROFIL De245 / 2
conform PUZ aprobatHCL33/2023
sc 1/ 200



PROFIL DN 1B
conform PUZ aprobatHCL33/2023
sc 1/ 200



S.C. ARHINOVA PROIECT S.R.L Beneficiar: PANAIT ROBERT

J 29 /2515 / 2008, CUI 24452011
PLOIESTI, str. Banesti, nr.20. tel 0722430872

Obiectiv: STUDIUL DE OPORTUNITATE
" EXTINDERE INTRAVILAN (S=7001 mp.) PENTRU AMPLASARE
CENTRU LOGISTIC : ZONA MIXTA COMERT SI SERVICII / UNITATI
INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE (S stud. = 17791 mp.)"

Amplasament:
Comuna Albesti Paleologu, Trup 13, T10, P245/20/1,n.cad.20357 De245/20/2, DN1B

SEF PROIECT	ARH. SIMONA GABRIELA VALCU	Scara:	Data:	Proiect	Faza:	Plansa
PROIECTAT	ARH. SIMONA GABRIELA VALCU	1:1000	29-07-2026	nr. 109	SO	nr.5
DESENAT	ARH. SIMONA GABRIELA VALCU					